

شركة قطر وعمان للإستثمار (ش.م.ع.ق)

---

## البيانات المالية المرحلية المختصرة

---

في ٣١ مارس ٢٠٢٣



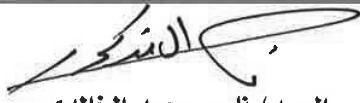
شركة قطر وعمان للإستثمار  
QATAR OMAN  
INVESTMENT COMPANY

شركة قطر وعُمان للإستثمار (ش.م.ع.ق)

الميزانية العمومية المرحلية المختصرة

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٢	
(مدققة)	(غير مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	الموجودات
		<u>الموجودات المتداولة</u>
		نقد وأرصدة لدى البنوك
٢١,٧٠١,٥٠٧	٢٥,٤١٩,٠٨٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
١,٠٧٥,١٤٦	٢,١١٦,٤٧٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٥,٥١٨,٠٥٧	٢٤,٧٣٢,٠٧١	
٢٨,٢٩٤,٧١٠	٥٢,٢٦٧,٦٢٧	<u>الموجودات غير المتداولة</u>
		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بند الدخل الشامل
١١٥,٥٠٢,٥١٩	١٤٤,٦٧٨,٢٧٩	استثمار في شركة حليفة
٧٨,٩٩٨,٨٥٣	٧٨,٩٩٨,٨٥٣	استثمارات عقارية
٤٨,٨٠١,٠٠٠	٤٨,٨٠١,٠٠٠	ممتلكات ومعدات
١٥,٠٠٠	١٢,٠٥٦	
٢٤٢,٣١٨,٣٧٢	٢٧٢,٤٩١,١٨٨	<u>مجموع الموجودات</u>
٢٧١,٦١٢,٠٨٢	٢٢٥,٧٥٨,٨١٥	
		<u>المطلوبات وحقوق المساهمين</u>
		<u>المطلوبات المتداولة</u>
		مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
١٠,٧١٨,١٢٩	٧٤,٤٢٦,٩٩٢	
		<u>المطلوبات غير المتداولة</u>
		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١,٨٩٠,٤٨٨	١,٩٢٢,٥٧٦	
١٢,٦٠٨,٦١٧	٧٦,٣٥٠,٥٦٨	<u>مجموع المطلوبات</u>
		<u>حقوق المساهمين</u>
		رأس المال
٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	إحتياطي قانوني
٢٢,٩٢٠,١٨٤	٢٢,٩٢٠,١٨٤	إحتياطي القيمة العادلة
(٧٨,٥٩٠,٨٦١)	(٩٢,٧٤٢,٠٠٢)	أرباح مدورة
(٣٢٤,٨٥٨)	٤,٢٣١,٠٦٥	
٢٥٩,٠٠٤,٤٦٥	٢٤٩,٤٠٨,٢٤٧	<u>مجموع حقوق المساهمين</u>
٢٧١,٦١٢,٠٨٢	٢٢٥,٧٥٨,٨١٥	<u>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</u>

  
السيد / ناصر محمد الخالدي  
الرئيس التنفيذي

  
الشيخ / عبد الرحمن بن محمد بن جبر آل ثاني  
رئيس مجلس الإدارة

شركة قطر وعُمان للإستثمار (ش.م.ع.ق)

بيان الدخل المرحلي المختصر

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققت)	(غير مدققت)	
ريال قطري	ريال قطري	
		<b>الإيرادات</b>
		صافي الإيرادات من الاستثمارات المالية
٢,٨٣٦,٢٦٥	٥,١٦٤,١٨٥	إيرادات ايجار الاستثمار العقاري
٥٢٦,٥٠٠	٦١٣,٥٠٠	صافي إيرادات استثمارات وفوائد
٤,٣٦٢,٧٦٥	٥,٧٧٧,٦٨٥	
		<b>المصاريف</b>
		مصاريف إدارية وعمومية
(١,١٧٦,٧٩٣)	(١,٢٥٢,٥٧٢)	إستهلاكات
(٩,٧٩٩)	(١,٩٤٤)	مجموع المصاريف
(١,١٨٦,٥٩٢)	(١,٢٥٤,٥١٦)	
		إيرادات أخرى
١٢٥,١٩٨	١٢٩,٥١٢	صافي الربح للفترة
٢,٣٠١,٢٧١	٤,٥٥٢,٦٨١	
		العائد على السهم
٠,٠١٠	٠,٠١٤	

شركة قطر وعمان للإستثمار (ش.م.ع.ق.)

بيان الدخل الشامل المرحلي المختصر

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
(غير مدققة)	(غير مدققة)
ريال قطري	ريال قطري
٢,٢٠١,٣٧١	٤,٥٥٢,٦٨١
	صافي الربح للفترة
	بنود الدخل الشامل الأخرى
(١٠,٣٢٨,١٠٩)	(١٤,١٥٢,١٤١)
--	٣,٢٤٢
	الربح المتحقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
	خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(٧,٠٢٦,٩٨٢)	(٩,٥٩٦,٢١٨)
	إجمالي الدخل الشامل للفترة

شركة قطر وعمان للإستثمار (ش.م.ع.ق)

بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		صافي ربح الفترة
		<b>تعديلات</b>
		إستهلاك ممتلكات ومعدات
		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		إيرادات فوائد
		خسائر (أرباح) غير محققة من إعادة تقييم الاستثمارات المالية
		أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢,٣٠١,٣٧١	٤,٥٥٢,٦٨١	
٩,٧٩٩	١,٩٤٤	
٣٢,٩٩١	٣٣,٠٨٨	
(٣١,٢٢٧)	(١٠٢,٦٤٥)	
٨٨٩,٤٧٦	١,٨٢٤,٧٦٩	
(١,٠١٥,١٣٩)	(٦٥٨,٤٥٥)	
٣,١٨٧,٢٧١	٥,٦٥١,٣٨٢	
		مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
(٢,٥١١,٩٤٣)	(٢,٠٤١,٣٢٦)	
١,٢٥١,٨٤٤	٦٣,٧٠٨,٨٦٣	
		مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
		شراء إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(٢١,٧٢٠,٤٢٦)	(٥٠,٢٠٧,٨١٩)	
-	٢٩,٨٢٧,٤٩١	
		متحصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣٠,٩٥٤,٤١٣)	(٤٢,٣٨٦,٤٧٤)	
٥٢,٦٥٥,٦٧١	٦٢,٨١٥	
١,٩٠٨,٠٠٤	٣,٦١٤,٩٣٢	
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية</b>
		شراء عقارات ومعدات
(٧,٨٤٩)	-	
٣١,٢٢٧	١٠٢,٦٤٥	
٢٣,٣٧٨	١٠٢,٦٤٥	
		فوائد مستلمة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
		صافي النقد المستخدم في عمليات التمويل
		صافي الزيادة/(النقص) في النقد وأرصدة لدى البنوك
١,٩٣١,٣٨٢	٣,٧١٧,٥٧٧	
٢٥,٥٩٠,٦١٣	٢١,٧٠١,٥٠٧	
٢٧,٥٢١,٩٩٥	٢٥,٤١٩,٠٨٤	
		نقد وأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
		نقد وأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة

شركة قطر وُعمان للإستثمار (ش.م.ع.ق)

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر  
للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

المجموع	ريال قطري	أرباح مدوذة	إحتياطي		ريال قطري	ريال قطري	رأس المال
			إحتياطي	قانوني			
٢٥٩٤٠٠٤٤٤٦٥	(٣٧٤٤٨٥٨)	(٧٨٠٥٩٠٠٨٦١)	٢٢٠٩٢٠٠١٨٤	٣١٥٠٠٠٠٠٠٠			الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣
(٩٠٥٩٦٠٢١٨)	٤٠٥٥٢٠٦٨١	(١٤٠١٤٨٠٨٩٩)	-	-			إجمالي الدخل الشامل للفترة
-	٣٠٢٤٢	(٢٠٢٤٢)	-	-			صافي أرباح محققة من استثمارات العادلة من خلال الدخل الشامل
٢٤٩٤٠٨٠٢٤٧	٤٠٢٣١٠٠٦٥	(٩٢٠٧٤٢٠٠٠٢)	٢٢٠٩٢٠٠١٨٤	٣١٥٠٠٠٠٠٠٠			الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣
٢٩٢٠٩٤٧٠٧٧٧	٥٠٧٦٢٠٧٤٤	(٥٠٠٥٥٧٠٥٦٠)	٢٢٠٧٤٢٠٥٩٣	٣١٥٠٠٠٠٠٠٠			الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢
(٧٠٠٣٦٠٧٣٨)	٣٠٢٠١٠٣٧١	(١٠٠٣٣٨٠١٠٩)	-	-			إجمالي الدخل الشامل للفترة
٢٨٥٠٩١٠٠٣٩	٩٠٠٦٤٠١١٥	(٦٠٠٨٩٥٠٦٦٩)	٢٢٠٧٤٢٠٥٩٣	٣١٥٠٠٠٠٠٠٠			الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢